

n.º 86.

1858

U. e.  
Uscas.

de apuramiento de

De Pedro Yurny Burell

De Fran.º Capdevila y More.

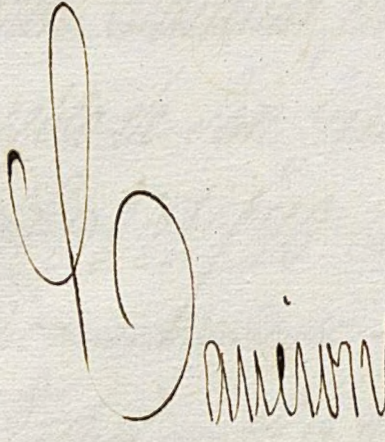
De Sayme Ribes y Bertran.

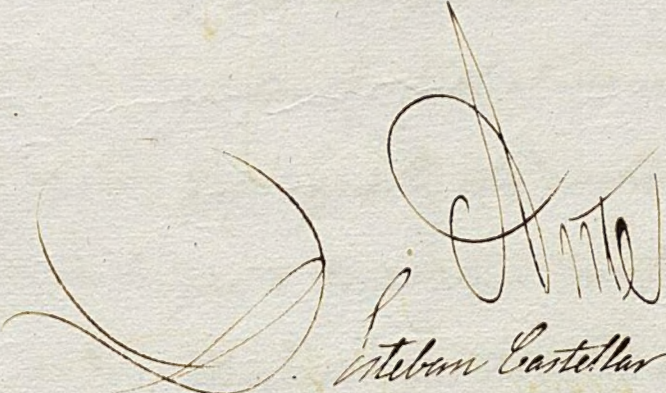
De Pablo Bonastre y Bertran

a 22. Dic. 1860.



8  
Día 8 febrero de 1859

 firmada por Pablo Bonastre y Martí  
Patron vecino del pueblo del Mamon, a favor del Mag<sup>do</sup>.  
Ayuntamiento del mismo pueblo

  
Antonio Castellar vecino del pueblo  
de San Ginés de Vilasar y en  
agregado





Numero 97.

Yo Esteban Castellar por autoridad Real Notario del  
Reyno del pueblo de San Ginés de Vilasar y sus agregados.

Yo Esteban. Que ante mí fue recibida la escritura  
del tenor siguiente: —

En el pueblo de San Pedro del Masmón provincia y obis-  
pado de Barina a los ocho días del mes de febrero año del  
señor de mil ochocientos cincuenta y nueve. —

En nombre de Dios Amen: Sea a todos no-  
torio, como Pablo Bonastre y Martí Patron natural y ve-  
cino del citado pueblo del Masmón, por cuanto Pablo Bo-  
nastre y Bertrán soltero hijo del otorgante mayor de vein-  
te años cumplidos, desea pasar a Monturideo en el Ber-  
gantin Tringal al mando del Capitan D. Pedro Colomer,  
o en aquella otra embarcacion se le proporcione, para lo  
que le tiene concedido el oportuno consentimiento paterno.  
Atendiendo que los de su clase no puedan efectuar dicha mar-  
cha sin que antes hayan afianzado los resultados de las  
quintas en general, por la cantidad de seis mil reales ve-  
llon a tenor de lo prescrito en las reales ordenes vigentes, y



accediendo a los deseos del mencionado su hijo; por tanto de  
su espontanea voluntad por el sus herederos y sucesores  
cualesquiera sean presta caucion al Magnifico Ayuntamiento  
niente del relatado pueblo del Mamou y demas tribuna-  
les y injuncciones que convenga con la cual desde ahora  
se compromete a dejar apianados los resultados de las  
Quintas en general por el mencionado su hijo Pablo  
Bonastre y Bertran por la sola cantidad de seis mil rea-  
les vellon que tendra a disposicion de la mencionada  
Corporacion o de otro Tribunal que incumbiere siempre  
y cuando se hallare requerido. Todo lo que promete atender  
y cumplir como arriba se contiene sin la menor di-  
lacion ni excusa con el salario de prior acostumbrado res-  
tucion y enmienda de danos costas y perjuicios para  
cumplimiento de lo que obliga e hipoteca especialmen-  
te. Toda aquella casa de un solar que por sus ciertos  
justos y legitimos titulos tiene en dicho pueblo del Mas-  
nou y calle llamada de la Ginesta. Limita a oriente  
con D. Jose Estager Propietario a medio dia con la cita-  
da calle de la Ginesta, a poniente con Salvador Bonastre  
Marinero todos vecinos del Mamou, y al norte con la calle  
de San Pedro. Promete por causa de esta especial hipoteca  
entregar a la indicada Municipalidad posesion de la  
indicada finca, dandole facultad que de su propia auto-



ridad se la pueda tomar y retener con clausula de com-  
tituto y precario cesion y mandato de todos derechos y ac-  
ciones constitucion de p[ro]p[ri]a como en cosa propia, y sin  
perjuicio de la mencionada especial hipoteca antes  
bien añadiendo a ella obliga todos sus bienes y dere-  
chos muebles y sitios presentes y venideros renuncian-  
do a la ley que dice que primero debe pasarse por la  
cosa especial que por la general obligada, a otra que  
dispone que cuando el acreedor puede satisfacerse con la  
especial hipoteca no ponga mano a otros bienes, a cual-  
quier otra ley y derecho de su favor a la que prohibe  
la general renunciacion. Y confiere poder a los Se-  
ñores Jueces de primera instancia y demas Tribuna-  
les y superiores que convinga lo apremien a su cum-  
plimiento bajo pena y extra de tercio y demas clausu-  
las productivas de ejecucion como por sentencia defini-  
tiva pasada en autoridad de cosa juzgada y por las  
partes consentida. Quedan los interesados advertidos  
de palabra que esta cota se ha de presentar en la con-  
taduria de hipotecas de Mataro dentro cuarenta dias  
siguientes bajo pena de nulidad. Todo lo que fue hecho:  
siendo presentes por testigos D. Miguel Rovall Propietario  
vecino del presente pueblo y D. Jose Castellar escribiente  
del de Mataro de arriba, y el otorgante firma de su mano.



de que doy fe y de conocerle - Pablo Bonastre - Ante  
mi - Eusebio Castellón Bueno - Dos veinte y cuatro v.  
PARALQUE conde requerido doy esta primera copia escrita de  
mano agena en este pliego del Real sello segundo que signo y fir-  
mo día de su otorgacion. F.

"O"

Eusebio Castellón



Registrada

en este día, en que ha sido presentada,  
al folio veinte y siete del libro quinto de fincas urbanas del Masnou Matanzas vein-  
te y dos febrero mil ochocientos cincuenta y nueve.

Dos diez.

Juan Culla.

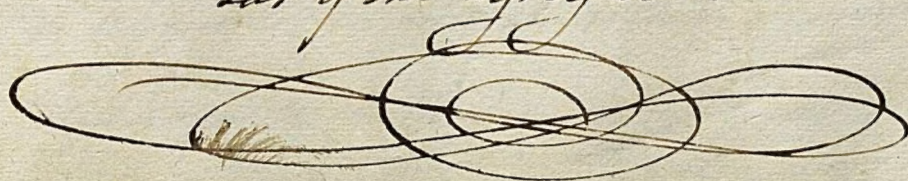




Día 30 Noviembre de 1858.

Caridad firmada por D. Jose  
Estapez y Galcerán Capitan de la carrera de Ame-  
rica, vecino del pueblo del Marnon, a favor  
del Mag<sup>o</sup>. Ayuntamiento del propio pueblo—

D. Ante  
Esteban Castellor Srño del  
pueblo de San Gines de Vila-  
sar y sus agregados.







Numero 634.  
D. Esteban Castellar por autoridad Real Notario del  
Reyno del pueblo de San Ginés de Vilasís y sus agregados.

Certifico: Que ante mí fue recibida la caución del  
tenor siguiente \_\_\_\_\_

En el pueblo de San Pedro del Mamon provincia y Obis-  
pado de Barba a los treinta Noviembre año del Señor de  
mil ocho cientos noventa y ocho \_\_\_\_\_

En nombre de Dios AMEN: Sea a todos noto-  
rio, como D. Jose Lopeper y Galceran Capitan de la car-  
ren de America, natural y vecino del citado pueblo  
del Mamon, por cuanto Jaime Rabes y Bertran sol-  
tero, mayor de quince años cumplidos, natural y vecino  
de dicho pueblo del Mamon desea pasar a Charleston  
en el Bergantin Restaurador al mando del citado otorgan-  
te, y tal vez en otros puntos, para lo que se le ha concedido  
el consentimiento paterno: Atendiendo y considerando  
que los de su clase deben dejar apianados los resultados  
de las quintas en general antes de emprender marcha  
alguna por la cantidad de seis mil reales según a tenor

~~~~~



de lo prevenido en las Reales ordenes vigentes expedidas  
sobre el particular; y como el dicho soltero Jaime Baves  
y Bertran se ha hecho demanda para que se dignara fa-  
vorecerle en estas circunstancias, y accediendo a la de-  
manda del indicado soltero; por tanto de su espontanea  
voluntad por el sus herederos y sucesores cualesquiera  
sean presta caucion al Magnifico Ayuntamiento del  
relatado pueblo del Masnou y demas tribunales y su-  
periores que convenga con la cual desde ahora se com-  
promete a dejar apianados los resultados de las quintas  
en general por la sola cantidad de seis mil reales vellon;  
por el dicho Jaime Baves y Bertran; sea en el punto  
de Charleston, o en cualquier otro que decir y pensar  
se pueda, cuya cantidad se obliga hacer efectiva de bie-  
nes propios siempre y cuando se halla requerido por la  
indicada Municipalidad, o bien por otro tribunal com-  
petente; todo lo que promete atender y cumplir como  
arriba se contiene sin la menor dilacion ni excusa con  
el salario de procurador acostumbrado restitucion y con-  
mienda de danos costas y perjuicios, para cumplimi-  
ento de lo que obliga e hipoteca especialmente, toda aque-  
lla casa de un solar a un alto con sus entradas y servi-  
dumbres derechos y pertenencias universales de la mis-  
ma que por sus ciertos justos y legitimos titulos tiene



en dicho pueblo del Masmon; y calle llamada de San Francisco. Límite a oriente y medio día con la relatada calle, a poniente con Pedro Antonio Moristany Piloto de dicho pueblo del Masmon; y al norte con un camino público. Promete por causa de esta especial hipoteca entregar posesion a dicha Municipalidad de la finca que aya de designarse, dándole facultad que de su propia autoridad se la pueda tomar y retener con clausula de constituto y precario, cesion y mandata de todos derechos y acciones constituciones de procurador como en cosa propia; y sin perjuicio de dicha especial hipoteca antes bien añadiendo a ella obliga sus demas bienes y derechos muebles y sitios presentes y venideros, renunciando a las leyes de la hipoteca y de mas de su favor. Y confiere poder a los Señores Jueces de primera instancia y demas tribunales y superiores que conenga lo apremien a su cumplimiento bajo pena y escritura de tercio y demas clausulas productivas de ejecucion como por sentencia definitiva pasada en autoridad de cosa juzgada y por las partes consentida. Queedan los interesados advertidos de palabra que esta escritura se ha de presentar en la Contaduria de hipotecas de Mataro dentro cuarenta dias siguientes bajo pena de nulidad. Y lo firma conocido



de mi el Luno / siendo presentes por testigos D. Miguel  
Boull propietario vecino de este pueblo, y D. Lou Castellar  
escribiente del de Vilasar de arriba de q. doy fe = Lou  
Estepe y Zalcuana = Ante mi = Esteban Cas-  
tellar Lrmo = Derechos veinte y ocho reales

Para que conste requirido doy esta primera copia escrita  
de mano agena en este pliego del Real alto segundo que signo y  
firmo dia de su otorgacion. D.

"D"

Esteban Castellar



Registrada en este dia, en que ha sido presentada,  
al folio diez y seis del libro quinto de fincas urbanas del Marmou. Matr.  
res de Diciembre 1858.

Man. de Lullas

Diez y



Dia 23 Noviembre de 1858.

Donacion firmada por Juan Yern y  
Bertran Marinero vecino del pueblo del Masnou,  
á favor del Mag<sup>co</sup> Ayuntamiento del mismo.

Ante  
D. Esteban Castelló Cero del pueblo  
de San Ginés de Vilasar y sus  
agregados





Numero 618.

Esteban Castellar por autoridad Real Notario  
del Reyno del pueblo de San Ginés de Vilasar y sus agregados.  
**CERTIFICADO:** Que ante mi fue recibida la caucion  
del tenor siguiente:

En el pueblo de San Pedro del Mamon provincia y Obis-  
pado de Barina a los veinte y tres dias del mes de Noviem-  
bre año del Señor de mil ochocientos cincuenta y ocho-

**Sea a todos notorio:** como Juan Yern y Ber-  
tran mamonero natural y vecino del presente pueblo  
del Mamon, por cuanto Pedro Yern y Cuvel soltero  
hijo del otorgante natural y vecino de dicho pueblo del  
Mamon, va quanto antes a partir por los dominios  
de America, cuya circunstancia le tiene manifestada  
de algun tiempo a esta parte, y por este motivo le ha  
comedido el consentimiento paternal, indispensable  
en estos casos: Atendiendo que en la ocasion de despa-  
charse se le ha manifestado que su hijo no podia em-  
prender su proyectada marcha, pues que los de su cla-  
se debian dejar apianzados los resultados de las Quintas



en general, por la cantidad de seis mil reales vellon, y co-  
mo no obstante de esta circunstancia ve positivamen-  
te que los deudos de su hijo permanecen por el mismo  
estilo, deseando complacerle para que pueda pasar ade-  
lante sus ideas, por tanto de su espontanea voluntad  
por el sus herederos y sucesores cualesquiera sean, pres-  
ta caucion al Abog.<sup>o</sup> Ayuntamiento del relatado pue-  
blo del Masnou y demas tribunales y superiores que  
conveniga, con la cual se compromete desde ahora a  
dejar afianzados los resultados de las Quintas en gene-  
ral por su mencionado hijo Pedro Juan y Curull por  
la sola cantidad de seis mil reales vellon, la que hara  
efectiva siempre y cuando lo esijan las circunstan-  
cias, lo que promete atender y cumplir sin la me-  
nor dilacion ni excusa con el salario de Pro<sup>o</sup> acor-  
dado restitucion y enmienda de danos costas  
y perjuicios, para cumplimiento de lo que obliga e  
hipoteca especialmente. Toda aquella casa de  
un solar que por sus ciertos justos y legitimos titu-  
los tiene en dicho pueblo del Masnou y calle llama-  
da de San Jaime. Limba a oriente con Gabriel Ma-  
rity, a medio dia con Buenaventura Maritany, a  
poniente con Francisco Casals, y al norte con Maria  
et con todos vecinos de dicho pueblo del Masnou. Pro-



mete por causa de esta especial hipoteca entregar po-  
sición a dicha Municipalidad de la designada casa, dan-  
do facultad para que de su propia autoridad se la pue-  
da tomar y retener, con clausula de constituto y pre-  
cario, cediéndole durante la hipoteca, todos sus derechos  
y acciones, en virtud de los cuales pueda usar y valerse  
tanto en juicio como fuera de el del modo que me-  
jor le convenga, constituyéndole Prór como en co-  
sa propia, y sin perjuicio de la mencionada espe-  
cial hipoteca antes bien añadiendo a ella, obligue sus  
demas bienes y derechos muebles y sitios presentes  
y venideros, renunciando a la ley que dice que  
primero deba pasarse por la cosa especial que por  
la general obligada, a otra que dispone que cuan-  
do el acreedor pueda satisfacerse con la hipoteca  
especial no ponga mano a la general, a cualquier  
otra ley y derecho de su favor, y a la general en for-  
ma. Y confiere poder a los Señores Jueces de prime-  
ra instancia y demas Tribunales y superiores que  
convenga, lo apremien a su cumplimiento bajo  
pena y escritura de tercio y demas clausulas pro-  
ductivas de ejecución como por sentencia definitiva  
pasada en autoridad de cosa juzgada y por las partes  
convenida. Quedan los interesados advertidos de pa-



labros que esta escritura se ha de presentar en la con-  
dona de hipotecas de la ciudad de Matamoros dentro una  
venta de diez siguientes bajo pena de nulidad. Todo lo que  
fue hecho: siendo presentes por testigos D. Jacinto Hom-  
bravella Capitan de la Carrera de America vecino del  
presente pueblo, y D. Jose Castellor escribiente del de  
Vilanova de arriba, uno de los cuales firma por el otorgan-  
te que no manifestado no saber escribir de su conen-

tenimiento y voluntad, de que doy fe y de conocerle = Jose Cas-  
tellor testigo = Ante mi = Esteban Castellor Escribiente = Dña veinte y cinco  
de Mayo de 1858  
Yo el Escribiente requirido doy esta primera copia escrita de ma-  
no segun en este pliego del Real cello segando que signo y firmo dia  
de su otorgacion.

"Q"

Esteban Castellor



Si

Registrada en este dia, en que ha sido presentada,  
al folio diez y ocho del libro quinto de fincas urbanas del Matamoros,  
Matamoros Dto. Tama. 1858.

Man. Lulla

Diez



Dia 23 Noviembre de 1858

Camion firmada por Pedro Sust y  
Mio Propietario vecino del pueblo del Marnon, a favor  
del Mag<sup>do</sup> Ayuntamiento del mismo

Ante  
D. Esteban Castellar Brno del  
pueblo de San Ginés de Vilaver  
y sus agregados





Número 617.

D. Esteban Castellar por autoridad Real Notario  
del Reyno del pueblo de San Ginés de Vilasar y sus agregados.

Certifico: Que ante mi se recibió la caución  
del tenor siguiente: —

En el pueblo de San Pedro del Maranon provincia y  
Obispado de Barroa a los veinte y tres dias del mes de No-  
viembre, año del Señor de mil ochocientos cincuenta y ocho.

Sea a todos notorio: como Pedro Lint y Mir  
Propietario natural y vecino del citado pueblo del Mar-  
anon, por su ante Francisco Capdevila y Mone soltero  
natural de la villa de Gordera y vecino de dicho pue-  
blo del Maranon mayor de diez y nueve años, desea pa-  
sar a Montevideo en la Peleora goleta Maria Llobera  
al mando del Capitan D. Gerardo Moristany, para lo  
que tiene ya obtenido el consentimiento paterno, oportu-  
no e indispensable para estos casos: atendiendo y consi-  
derando que a tenor de lo prevenido en las reales ordenes oi-  
gentes, los de en darse no pueden emprender marcha al-  
guna sin que antes hayan dejado asinados los resultados



de las Quintas en general por la cantidad de seis mil rea-  
les vellon; Atendiendo que dicho joven le ha suplicado se  
dignara favorecerle en estas circunstancias, pues que  
sin su amparo quedarian frustrados sus deseos, y acce-  
diendo a la demanda del indicado soltero, por tanto  
de espontanea voluntad por el sus herederos y suc-  
tores cualesquiera sean, presta caucion al Magnifi-  
co Ayuntamiento del referido pueblo del Marmou, y de  
mas Tribunales y superiores que convenga, con la cual  
se compromete desde ahora a dejar asisados los re-  
sultados de las Quintas en general por el referido jo-  
ven Francisco Capdevila y Mone por la sola cantidad  
de seis mil reales vellon, en el parage donde luego  
pueda emprender la indicada marcha; al referido  
punto de Montevideo, se obliga a tener disponibles  
a dicha Municipalidad, los seis mil reales vellon arri-  
ba referidos, todo lo que promete atender y cumplir  
sin la menor dilacion ni excusa con el salario de pro-  
veedores, restitucion y enmienda de danos costas  
y perjuicios, para cumplimiento de lo que obliga e  
hipoteca especialmente toda aquella casa de un solar  
que por sus ciertos y legitimos titulos tiene en dicho  
pueblo del Marmou y calle llamada de la Gineta. Lim-  
ite a oriente, medio dia, y poniente con otros honores



del mismo otorgante, y al norte con la citada calle de la  
Genesta. Promete por causa de esta especial hipoteca en-  
tregar posesion a dicha Municipalidad de la casa que  
acaba de designarse, dandole facultad que de su pro-  
pia autoridad se la pueda tomar y retener, con clau-  
sula de constituto y precario, cesion y mandato de to-  
dos derechos y acciones constitucion de procurador co-  
mo en cosa propia, y sin perjuicio de dicha especial  
hipoteca antes bien añadiendo a ella obliga mas de-  
mas bienes y derechos muebles y sitios presentes  
y venideros, renunciando a la ley que dice que pri-  
mero deba pasarse por la cosa especial que por la ge-  
neral obligada, a otra que dispone que cuando el  
acreedor pueda satisfacerse con la hipoteca especial,  
no ponga mano a otros bienes, a cualquier otra ley  
y derecho de su favor a la que prohibe la general re-  
nunciacion. Y confiere poder a los Senores Jueces de  
primera instancia y demas tribunales y superiores  
que convenga lo apremien a su cumplimiento  
bajo pena y escritura de tercio y demas clausulas  
productivas de ejecucion como por sentencia defi-  
nitiva pasada en autoridad de cosa juzgada y por  
las partes consentida. Quedan los interesados ad-  
vertidos de palabra que esta escritura se ha de pre-



sentar en la Contaduría de Hipotecas de la ciudad de  
Mataró dentro marante días siguientes bajo pena de  
multas. Todo lo que fue hecho: siendo presentes por  
testigos D. José Castellá escribiente vecino del pue-  
blo de Vilasar de arriba, y D. Jacinto Hornbrave,  
el Capitán de la Carrera de América, y el otorgante.

firmas de su mano de que doy fe y de conocerle —

Pedro Just. Ante mí — Esteban Castellá Escribiente Don veinte y ocho

para que monte requerido doy esta primera copia escrita  
de mano agena en este pliego del Real sello segundo que sig-  
na y firmo día de su otorgación. D.

"D"

Esteban Castellá



S

Entrada en este día, en que ha sido presentada,  
al folio quince del libro quinto de fincas urbanas del Mancomu. Ma-  
taró tres Diciembre 1858.

San. Lulla

Diez